



湖南铁道职业技术学院
HUNAN RAILWAY PROFESSIONAL TECHNOLOGY COLLEGE

新校区建设通报

新校区建设指挥部

2018 年 4-5 月

学校新校区建设稳步推进中，下面将 4—5 月份建设进展通报如下：

一、领导视察及有关部门指导、协调工作

4 月 17 日，株洲市政协副主席、教投公司董事长柳怀德一行来新校区检查及指导新校区山塘排水情况，副校长胡应平、基建处处长王新初、副处长彭希乔及工程部人员等人员陪同检查。



图 1：教投董事长柳怀德等一行检查指导山塘排水情况

4 月 26 日，学校校长方小斌冒雨检查及指导新校区山塘排水情况，基建处处长王新初及工程部同志陪同检查。



图 2：4 月 26 日，方校长检查指导新校区山塘排水情况

4 月 27 日，职教城管理办公室谢秋香组织云龙示范区安监、政务、教投公司、基建处召开协调会，就新校区横石干渠进出口清理，明确了各相关单位责任。



图 3：职教城管理办、教投公司、安监、政务中心等现场协调会

4 月 28 日，职教城管理办公室谢秋香、学林街道办事处主任刘立锋来新校区横石干渠出口段进行清理指导。当日，基建处全体人员利用党日活动，组织基建处全体人员以及土方施工单位

湖南中天公司对横石干渠出口段进行了清理，有效保证了排水出口畅通。



图 4：职教城管理办谢主任、学林街道办事处刘主任现场指导横石干渠出口



图 5、图 6：横石干渠出口清理及效果

5 月 2 日，中国电信公司株洲分公司陈总、技术员田工来新校区检查指导红线外电线杆迁移改造事宜，基建处处长王新初、工程部陈声友陪同查看现场。



图 7：5 月 2 日，中国电信公司株洲分公司陈总、田工与基建处现场查看电线杆

5 月 2 日，学林文荟社区言书记、袁主任来新校区，就横石干渠进出口清理工作进行指导，基建处工程部陪同。



图 8：文荟社区言书记、袁主任指导横石干渠进口清理工作（5 月 2 日）

5 月 7 日，株洲市消防支队彭政委、姚科长来新校区现场查看，针对新校区消防报建工作进行指导，副校长胡应平、基建处处长王新初、基建处副处长彭希乔及工程部、代建公司陪同接待。



图 9：5 月 7 日，株洲市消防支队彭政委等领导来新校区指导消防报建工作

5 月 8 日，湖南省财政厅财政评审中心马部长来新校区检查指导工作，基建处处长王新初、副处长彭希乔接待，针对新校区财评、工程结算等方面的问题，马部长就新校区建设提出了许多建设性的意见。



图 10：5 月 8 日，马部长来新校区指导工作

5 月 9 日，学林街道办事处凌主任、教投公司工程部刘部长、学林文荟社区言主任来新校区查看电线杆险情，就电线杆险情提出了解决方案。



图 11：5 月 9 日，学林街道凌主任、教授刘部长等领导现场查看电线杆险情

5 月 12 日，学校财务处房处长、资产处副处长肖素华、监察处副主任张志刚来新校区现场检查指导工作，并参加电线杆险情确认会议，有力地推动了电线杆险情排除工作。



图 12：财务处、资产处、监察处、基建处现场查看电线杆险情

二、报建报批

1、分期建设和一期概算报批

因新校区设计和部分代建使新校区建设项目形成了事实上的分期，为了能顺利报批一期概算，必须将立项批复进行分期。经过指挥长胡校长亲自出面协调，该项工作推进有新的转机。5月2日，基建处已将分期建设的请示和补充可行性研究报告报送省发改委，目前省发改委正在审核。待分期的补充批复下达后，可申报一期概算。

2、消防报批工作

5月11日，新校区一期第一批单体已取得株洲市消防支队《建设工程消防设计审核意见书》。

消防设计审核意见书是办理工程施工许可证的关键资料。建筑单体在设计图纸确定后，需要通过消防主管机构的审核，确定建筑工程的平面局部、功能设置等是否符合国家消防规范，是否满足建筑防火的要求。

3、有关招标工作

4月下旬以来，新校区建设指挥部协同代建公司完成第一批单体招标书、监理招标书初稿；完成招标代理合同修改及合同流程审批工作。

三、工程建设

1、土方工程

4月下旬至5月上旬，因下雨天气多，土方工程重点是审核结算、过程资料。同时加强新校区周边排水、施工、电线杆抢险

等安全隐患排除工作。先后召开了 2 次监理例会，明确了土方收尾工作注意事项及验收条件，要求施工单位及时整改到位。



图 13：5 月 7 日监理例会



图 14：土石方工程现场进度（4 月 20 日摄）

土方工程周边边界、山塘排水、电线杆等有很多安全隐患，基建处加强安全排查，每天安排人员巡查，及时清理进出口杂树、建筑垃圾等，保证排水通畅。



图 15：基建处处长王新初、工程部朱闻冬巡查中清理排水进口（4 月 23 日）

土方工程周边边界、历史遗留问题较多，基建处积极实施疏通、协调、处理工作，本阶段处理施工阻工协调问题二起，其中有一起双方达成了协议，另一起山塘排水阻工正在协调中。



图 16：4 月 18 日，机电楼边界红线阻工协调会

2018 年 4 月 24 日，基建处组织代建公司绕新校区周边红线巡查一圈，对红线内安全、围墙等施工环境问题提出了建议及要求，特别是对目前红线周边道路、护坡等安全提出了整改意见。



图 17：组织代建公司对周边施工环境问题进行检查



图 18、图 19：施工现场道路封堵、警示带设置

4 月 28 日，基建处王新初处长组织土方监理、施工、审计等单位召开了会议，对新校区防洪排水工作进行了安排，同时对土方工程进行了预验收，并且组织对防洪排水方案进行内部论证。

2、基建电源接入项目

基建变压器高压电缆已敷设完毕，报装资料因过期，已重新递交给市电业局，同时完成了本项目的进度款审批，预计 5 月底前可送电。



图 20：高压电缆敷设中